

Uông Bí, ngày 22 tháng 11 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án số: 10/2020/DSST ngày 20 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số: 247/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản trên đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 079585, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 173, do UBND (thị xã Uông Bí) nay là thành phố Uông Bí cấp ngày 01/10/2002, đứng tên Phạm Thị Ngân.

- Địa chỉ thửa đất: Tổ 44, khu 12, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

- Diện tích: 64.0m<sup>2</sup>

+ Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất bị kê biên gồm:

- 01 (Một) nhà xây dựng, nhà mái bằng bê tông cốt thép diện tích: 53.4 m<sup>2</sup> (trong đó diện tích xây dựng trong GCN là 44.4m<sup>2</sup>, diện tích xây dựng ngoài GCN là 9.0m<sup>2</sup>)

- 01 (Một) Công trình phụ diện tích: 5.1 m<sup>2</sup> (Trong đó 3.8m<sup>2</sup> nằm trong GCN, diện tích nằm ngoài GCN 1.3m<sup>2</sup>) và 2 mái tôn diện tích 30.0m<sup>2</sup> (trong đó 15.7m<sup>2</sup> nằm trong GCN, diện tích nằm ngoài GCN 14.3m<sup>2</sup>)

#### 1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHDAS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

## **2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23 tháng 11 năm 2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 25 tháng 11 năm 2021 (*trong giờ hành chính*).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, địa chỉ: Khu Bí Giàng, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

**Chi tiết xin liên hệ:** Ông : Lưu Việt Hưng, chức vụ : Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí. Điện thoại: 0904.687.838 (*trong giờ hành chính*).

### **Lưu ý:**

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá bao gồm : Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá ; hồ sơ năng lực (Giấy đăng ký chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp ; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy từ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành ; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành.

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết, nếu có nhu cầu tổ chức bán đấu giá tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

### **Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục (*để thông báo*);
- Trang thông tin điện tử của Cục (*để thông báo*);
- Đ/c Chi cục Trưởng (*để báo cáo*);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lưu Việt Hưng**